

# Inmuebles de la NACIÓN adscritos al MAGA. AÑO 2025

Departamento	Municipio	Ubicación	Finca No.	Folio No.	Libro
Alta Verapaz	Cobán	"Chivencorral"	39	37	1 G.de R.A.
Alta Verapaz		Fray Bartolomé de las Casas.	102	103	159 A. V.
Alta Verapaz	Chahal		109	9	99 T. A.
Alta Verapaz	Coban	Barrio de Santo Tomás	130	148	21 P. S.
Alta Verapaz	Cobán	Barrio de San Bartolomé	161	67	12 A. V.
Alta Verapaz	Tactic.		190	191	117 A. V.
Alta Verapaz	Cobán		1,029	203	4 A. V.
Alta Verapaz		San Miguel Tucurú.	2,244	244	65 E A. V.
Alta Verapaz	Cobán		5,336	136	116 A. V.
Alta Verapaz	Cobán		5,815	105	104 A. V.
Alta Verapaz		Chisec, Raxruhá polígono I	6,475	7	27 T. A.
Alta Verapaz		Santa María Cahabón. Fray Bartolomé	24,194	154	102 T. A.
Baja Verapaz	San Jerónimo		166	223	13 p.s.
Chimaltenango	Chimaltenango	Los Aposentos	1,752	245	144 T. A.
Chiquimula		Esquipulas Agua Caliente	6,359	359	33 E
Chiquimula		Olopa Agua Tibia	Sin Registro		
El Progreso		Guastatoya	4,121	223	27 Prog.
El Progreso		San Agustín Acasaguastlán, Aldea El Rancho	7,533	33	30 Prog.
El Progreso		San Agustín Acasaguastlán	21,552	33	90 T. A.
Escuintla		Escuintla	418	173	217 Esc.
Escuintla		Masagua	3001	1	307 E- Esc.
Escuintla		Iztapa - Aldea El Majagual II	4,085	83	44 Esc.
Escuintla		Puerto de San José	10,624	152	75 Esc.
Escuintla		Nueva Concepción	24,455	165	103 T. A.
Escuintla		Nueva Concepción	28,822	17	123 T. A.
Escuintla		Nueva Concepción	Sin Registro		
Escuintla		Tiquisate -Parcelamiento Nueva Concepción	Sin Registro		
Escuintla		Puerto de San José	Sin Registro		
Guatemala		Caserio Laguna Seca, al final de la 12 calle San Pedro Sacatepéquez	72	146	38 Guat.
Guatemala		Caserio tres cruces, de San Pedro Sacatepéquez	73	147	38 Guat.
Guatemala		Guatemala, Zona 13, Guatemala	226	150	20 Guat.
Guatemala		Avenida Las Américas 5-76, Z.13 Ciudad Guatemala.	569	78	1608 Guat.
Guatemala		Guatemala, Edificio Flore del Café	1,031	124	37 Guat.
Guatemala		Amatitlán Km 29	2,124	234	30 Amat.
Guatemala		Amatitlán Km. 29	3,869	94	55 Amat.
Guatemala		Villa Nueva Linda Vista.	5,460	460	131 E Guat.
Guatemala		Guatemala, zona 13	5,953	453	912E
Guatemala		Villa Nueva.	12,079	251	474 Guat.
Guatemala		Villa Nueva -San Miguel Petapa	30,110	116	824 Guat.
Huehuetenango		Jacaltenango	1,202	294	14 Huehue.
Huehuetenango		Huehuetenango	7,061	262	22 B. N.
Huehuetenango		Jacaltenango Sachaj	Sin Registro		
Huehuetenango		Jacaltenango	Sin Registro		
Izabal		Morales	1,009	163	5 Izabal
Izabal		Santo Tomas	4,865	60	36 Iza.
Izabal		Izabal Lotificación Los Paracaidistas	14,768	24	61 T. A.
Jalapa		San Pedro Pinula	10,260	121	119 Jal.
Jalapa		Monjas Aldea Terrenos	Sin Registro		
Jutiapa		El Progreso Aldea Acequia	424	26	127 Jalapa
Jutiapa		Jalpatagua Lot. El Coco, Lote 21. KM. 115	2,052	180	80 Jal.-Jut.
Jutiapa		Moyuta	21,260	243	88 T. A.
Petén		Flores	31	83	1 Petén
Quetzaltenango		Quetzaltenango	10,535	244	34 Quet.
Quetzaltenango		Quetzaltenango Canton La Democracia	49,332	74	262 Quet.
Quetzaltenango		Quetzaltenango Canton la Democracia	50,110	106	265 Quet.
Quiché		ixcan antes San Miguel Uspantan.	627	274	5 Quiché

**Inmuebles de la NACIÓN adscritos al MAGA. AÑO 2025**

<b>Quiché</b>	Canilla	<b>5,745</b>	206	32 Quiché
<b>Quiché</b>	IXCAN, (antes San Miguel Uspantán),	<b>8,847</b>	245	29 B. N.
<b>Quiché</b>	Ixcán	<b>11,739</b>	239	38 B.N.
<b>Retalhuleu</b>	Retalhuleu, Calzada Las Palmas	<b>122</b>	344	2 Retalh.
<b>Retalhuleu</b>	San Joaquín Mulua	<b>6,281</b>	237	35 Reu.
<b>Retalhuleu</b>	Champerico, Puerto de Champerico	<b>8,243</b>	167	44 Reu.
<b>Retalhuleu</b>	Champerico Parcela Santa Fé	<b>8,710</b>	108	29 B. N.
<b>Sacatepequez</b>	Antigua Guatemala, -Calle del Chajón	<b>111</b>	5	10 Sacat.
<b>San Marcos</b>	San Marcos	<b>1,820</b>	270	15
<b>San Marcos</b>	Ocos, Parcela 63A	<b>2,160</b>	57	7 B. N.
<b>San Marcos</b>	San Marcos, Canton el Rincon	<b>5,885</b>	291	18 B. N.
<b>San Marcos</b>	Malacatán	<b>6,401</b>	206	20 B.N.
<b>San Marcos</b>	San Pedro Sacatepéquez	<b>7,047</b>	248	22 B. N.
<b>San Marcos</b>	Tecún Umán	<b>7,062</b>	263	22 B. N.
<b>San Marcos</b>	Aldea El Rincon, Municipión de San Marcos	<b>30,545</b>	67	178 S.M.
<b>San Marcos</b>	Aldea El Rincon, Municipio de San marcos	<b>39,968</b>	126	218 S. M.
<b>San Marcos</b>	San Marcos, Quixaque	<b>Sin Registro</b>		EFA
<b>San Marcos</b>	Aldea Serchil San Marcos	<b>Sin Registro</b>		EFA
<b>Santa Rosa</b>	Aldea El Cernal, Municipio de Barberena	<b>8,039</b>	39	177 E
<b>Santa Rosa</b>	Cuilapa	<b>2,451</b>	24	56 S. Rosa
<b>Santa Rosa</b>	Barberena	<b>9,340</b>	60	70 S. Rosa
<b>Santa Rosa</b>	Barberena	<b>9,341</b>	61	70 S. Rosa
<b>Sololá</b>	Sololá	<b>7,388</b>	130	37 Sololá
<b>Sololá</b>	Sololá	<b>10,329</b>	200	47 Sololá
<b>Suchitepequez</b>	Santo Domingo , Parcelamiento El Japón	<b>3,549</b>	63	11 B. N.
<b>Suchitepequez</b>	Cuyotenang Parcelamiento La Máquina	<b>3,669</b>	183	11 B. N.
<b>Suchitepequez</b>	Cuyotenango, Parcelamiento La Máquina	<b>3,670</b>	184	11 B. N.
<b>Suchitepequez</b>	Rio Bravo	<b>4,813</b>	124	15 B. N.
<b>Suchitepequez</b>	Mazatenango	<b>8,900</b>	298	29 Such.
<b>Totonicapán</b>	San Cristobal	<b>14,472</b>	262	90 Toto.
<b>Zacapa</b>	Zacapa	<b>30</b>	30	64 Zacapa
<b>Zacapa</b>	Cabañas	<b>189</b>	90	51 Zacapa
<b>Zacapa</b>	Rio Hondo	<b>2,434</b>	156	44 Zacapa
<b>Zacapa</b>	Estanzuela	<b>7,551</b>	197	13 Zacapa
<b>Zacapa</b>	Zacapa	<b>16,051</b>	232	38 Zacapa
<b>Zacapa</b>	Rio Hondo	<b>Sin Registro</b>		Unidad de Riego
<b>Zacapa</b>	Gualán	<b>Sin Registro</b>		Unidad de Riego

**Br. José Uvaldo Alvizures Reyes**  
**Integrante de la Comisión de Inventarios de Bienes**  
**Inmuebles -CIBI-**

**Inmuebles de la NACIÓN adscritos al MAGA. AÑO 2025**